

Số: 150/TB-BVH

Vĩnh Hanh, ngày 04 tháng 06 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc tổ chức đấu giá cho thuê dịch vụ Căn tin tại điểm phụ, trường Tiểu học B Vĩnh Hanh năm 2024

Trường Tiểu học B Vĩnh Hanh thông báo đến các đơn vị, cá nhân bên ngoài trường có nhu cầu đấu giá dịch vụ Căn tin phục vụ học sinh tại điểm phụ, trường Tiểu học B Vĩnh Hanh để đăng ký thủ tục tham dự đấu giá cho thuê mặt bằng Căn tin, cụ thể như sau:

1. Nội dung đấu giá cho thuê mặt bằng: Khai thác dịch vụ Căn tin tại điểm phụ, trường Tiểu học B Vĩnh Hanh.

Địa chỉ: Ấp Vĩnh Hòa, xã Vĩnh Hanh, huyện Châu Thành, tỉnh An Giang.

2. Thời gian đăng ký: Kể từ ngày 20/06/2024 cho đến hết ngày 10/07/2024.

3. Thời gian, địa điểm công bố trúng thầu: Ngay sau khi buổi đấu giá kết thúc.

4. Quy định đấu giá cho thuê mặt bằng:

Người tham dự đấu giá cho thuê mặt bằng phải hoàn tất các thủ tục sau:

- Nộp đầy đủ hồ sơ (theo quy định tại Mục 6 - Hồ sơ tham dự đấu giá cho thuê mặt bằng).

- Lệ phí tham dự đấu giá (không hoàn lại): **50.000đ** (Năm mươi nghìn đồng chẵn).

5. Thời gian nộp hồ sơ và đóng lệ phí tham dự đấu giá cho thuê mặt bằng: từ ngày 20/06/2024 đến 16 giờ 30 phút ngày 10/07/2024.

Ngày tổ chức đấu giá: Sáng ngày 15/7/2024, lúc 09 giờ 00 phút tại điểm chính trường Tiểu học B Vĩnh Hanh.

6. Hồ sơ tham dự đấu giá cho thuê mặt bằng:

- Đơn xin tham dự đấu giá cho thuê mặt bằng (theo mẫu).

- 01 bản sao công chứng giấy CCCD.

- 01 giấy khám sức khỏe gần nhất (không quá 06 tháng) đối với người đấu thầu Căn tin.

* Nộp kèm lệ phí đấu giá (Phí đặt trước):

Đối với căn tin: 5.000.000 đồng (Năm triệu đồng chẵn)

Số tiền này sẽ hoàn lại cho nhà thầu nếu không trúng thầu.

7. Ký hợp đồng:

- Sau 03 (ba) ngày làm việc, người trúng thầu và đại diện nhà trường phải hoàn tất thủ tục ký hợp đồng. Khi đã trúng thầu, nhà thầu không được chuyển nhượng hợp đồng đã thuê cho người khác thuê lại với bất kỳ lý do gì.

- Sau khi hết hợp đồng sẽ tiến hành thanh lý hợp đồng và tổ chức đấu giá cho thuê mặt bằng lại.

8. Mức giá khởi điểm:

Căn cứ vào số lượng học sinh (khoảng 150 HS) và điều kiện cơ sở vật chất của đơn vị, Hội đồng đấu giá cho thuê mặt bằng thống nhất đưa ra mức giá khởi điểm như sau:

Căn tin: 5.000.000 đồng/năm. (625.000 đồng/tháng \times 8 tháng)

9. Quy định chung:

- Các loại thức ăn, nước uống được bán và giá thức ăn, nước uống tại Căn tin: Được thể hiện qua hợp đồng, có bảng niêm yết giá phù hợp và được sự thống nhất của bên A (theo từng năm).

- Thức ăn, nước uống phải qua kiểm tra vệ sinh an toàn thực phẩm (Giấy chứng nhận an toàn vệ sinh thực phẩm).

- Thời gian ký hợp đồng: 03 (ba) năm. Dự kiến bắt đầu từ ngày **05/09/2024** đến **31/5/2027**. Nội dung chi tiết sẽ thể hiện trong các điều khoản của hợp đồng giữa bên đơn vị hoặc cá nhân trúng đấu giá cho thuê mặt bằng với Nhà trường. (Mức giá trúng thầu được giữ nguyên trong cả thời gian hai bên cùng ký hợp đồng).

- Khi đã ký hợp đồng Căn tin thì tất cả những người tham gia hoạt động Căn tin phải có giấy chứng nhận khám sức khỏe cấp huyện, thị, thành trở lên công nhận.

10. Hiện trạng mặt bằng Căn tin, thời gian biểu của học sinh:

- Mặt bằng Căn tin: 15 m² (ngang: 3m; dài 5m).

- Thời gian học: Buổi sáng từ 07 giờ 00 phút đến 10 giờ 05 phút; buổi chiều từ 13 giờ 40 phút đến 16 giờ 00 phút.

11. Thời gian nộp tiền:

- Nộp 50% giá trị số tiền trúng thầu/năm (năm đầu tiên) sau khi được công nhận trúng thầu (sau 7 ngày khi hợp đồng có hiệu lực).

- Giá trị số tiền 50% còn lại nộp ở đầu học kỳ II của năm học.

→ Các năm còn lại của hợp đồng đã ký, thực hiện nộp tiền 2 lần/năm học, được quy định cụ thể trong hợp đồng.

12. Xét chọn đơn vị trúng thầu:

Căn cứ vào buổi đấu giá công khai, nhà thầu có giá trị số tiền bỏ thầu cao nhất so với các nhà thầu còn lại là người trúng thầu.

* **Lưu ý:** Giá mỗi lần bỏ thầu cho từng gói thầu phải cao hơn giá khởi điểm của Hội đồng đấu giá đưa ra là 100.000 đồng chẵn hoặc 200.000 đồng; 300.000 đồng,... không bỏ giá có số lẻ (như: 50.000 đồng, 30.000 đồng, 20.000 đồng,...).

Ví dụ: Giá bỏ thầu căn tin phải cao hơn giá khởi điểm như sau: 5.100.000 đồng; 5.200.000 đồng hoặc 5.300.000 đồng,...

Thông báo này được công khai rộng rãi trong nhà trường và trên Đài Phát thanh của xã Vĩnh Hanh.

Những đơn vị, cá nhân bên ngoài trường có nhu cầu đăng ký tham dự đấu giá cho thuê mặt bằng Căn tin tại trường Tiểu học B Vĩnh Hanh, xin liên hệ gặp Cô Ngân (Số ĐTDD: 0939.445.868) vào giờ hành chính từ 20/06/2024 cho đến hết ngày 10/07/2024 để mua hồ sơ và được hướng dẫn chi tiết.

Cá nhân là CB, GV, NV của Trường không được tham gia đấu thầu./.

Nơi nhận:

- Như thông báo;
- Chi bộ, CĐCS trường;
- UBND xã Vĩnh Hanh, Ban VHTT;
- Niêm yết bảng thông báo;
- Lưu: VT.

HIỆU TRƯỞNG

Võ Thanh Sơn